



HUS 10 (K)

Information om funktioner



Miljöbyggnad Silver

Visar på fastighetsägarens miljöengagemang

Bättre än lagkrav och rekommendationer

-Solskydd

-Ljudmiljö

-Ventilation

-Energi

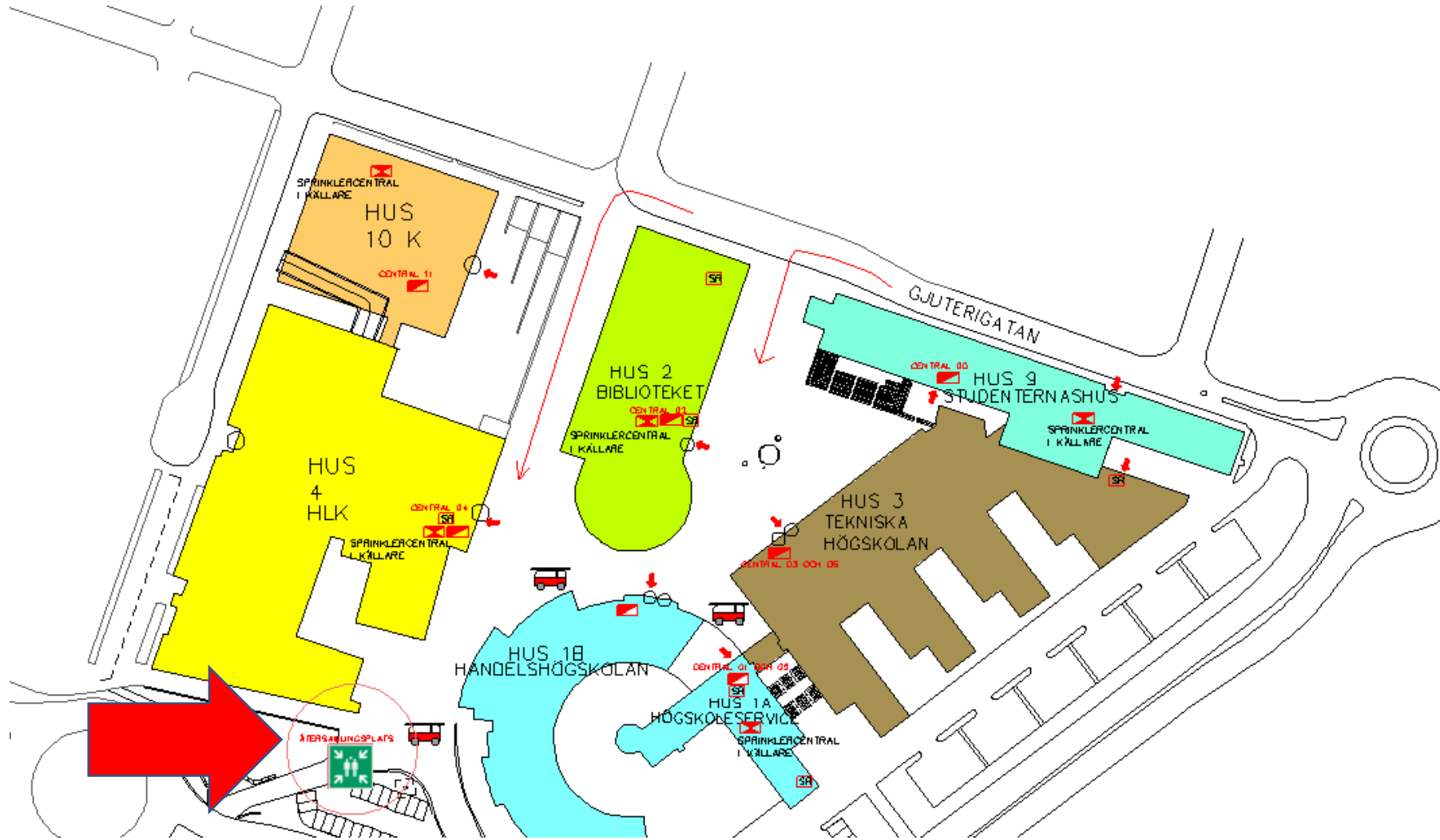
-Materialkrav

Brandskydd

- Automatiskt brandlarm
- Heltäckande sprinkler
- Talat utrymningslarm
- Planvis utrymning

(Endast det plan där brandlarmet ljuder ska påbörja utrymning. Alla andra inväntar besked från räddningstjänsten)

Återsamlingsplats





Passersystem

Kortläsare lika som övriga högskolan

E-cylindrar i övriga dörrar

Ingen nyckel behövs i denna byggnad

Smartair E-cylinder, funktion

Fungerar som en
fast nyckel



Lås upp: Visa
kortet, grön
indikering, vrid och
öppna



Lås: Vis kortet, grön
indikering, vrid och
lås



Solskydd

Automatiska

Solföljande

Ljudmiljö

Heltäckande
textilmattor

Ljudabsorbenter
på vissa väggar
(OBS! ej för
anslagstavla)

Tjocka
undertaksplattor
>40mm

Ventilation


- Behovsstyrd ventilation i alla rum för fler än en person

Finns en sånhär i ditt rum har du behovsstyrd ventilation.





Energi



Vi tillverkar elektricitet på taket
så ibland kommer vi inte att
köpa elenergi överhuvudtaget



Klimat

Alla rum för personal har kyla och värme

Belysning

Små rum har automatisk till och frånslag

Större rum kräver aktivt tillslag men har automatiskt frånslag

All belysning är dimbar, via dragsnöre i armatur eller strömbrytare vid dörr

Är huset tomt kommer all belysning utom bollarna i entrén att släckas

Parkeringsmöjligheter

Bil och cykel

57 standard
parkeringsplatser

10 elbilsplatser plus
två besöksplatser på
framsidan

Tre
handikappsplatser

160 cykelplatser
med väderskydd

Akuta fel!

- <http://www.hofab.se>
- Generellt sett det snabbaste sättet att få ett fel åtgärdat.
- Hus K har garantitid 2-5 år, under den tiden ska entreprenören göra jobbet. Så beräkna lite längre handläggningstid.



Anpassningar i huset

Vänd er till
Högskoleservice
Bo Ljungren

Intrimningsperiod

Beräkna att det kan ta upp till 12 månader att få ett så tekniskt hus som hus K att fungera felfritt.